

U C H W A Ł A Nr XXXV/168/16

RADY GMINY GRABÓW

z dnia 7 listopada 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz.446, poz.1579) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz.716, poz.1579) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku (M.P.2016 r., poz.779) Rada Gminy Grabów **uchwala się co następuje:**

§ 1.Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Grabów:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,52 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych . - **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,22 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r.,poz.1777) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grabów.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XVI/ 78/15 Rady Gminy Grabów z dnia 29 października 2015 roku sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2016 rok (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2015 r. poz.4827) i Uchwała Nr XVIII/90/15 Rady Gminy Grabów z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/78/15 Rady Gminy Grabów z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2015 r. poz. 4993).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Czesław Krawczyk